Bogotá, 18 de marzo de 2026

045-SJD-INT-JARDIN Solicitud de adición y prorroga Cto Interventoría 4378-2024

Señores
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
Dra MONICA ORDUÑA MONSALVE
Directora de Patrimonio y Memoria
Grupo Patrimonio Cultural Arquitectónico
Supervisora Contrato
Calle 9 N° 8 - 31
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Interventoría No. 4378-2024, Objeto: Contratar la interventoría integral a los contratos de obra derivados del proceso de licitación pública MC-LP-004-2024 cuyo objeto es "Realizar las obras de intervención integral de varios inmuebles que hacen parte del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional, **GRUPO 3: JARDIN INFANTIL**"

Asunto: Solicitud de adición y prorroga Cto Interventoría 4378-2024

Estimados señores:

Considerando que la Interventoría mediante oficio No. 376-SJD-JARDÍN de fecha 16 de Marzo de 2026, dio aval al trámite realizado por el Contratista de obra CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO mediante oficio No. DOBRAHSJD-599-2025 de fecha 16 de marzo de 2026 a la solicitud de adición presupuestal por un valor de $ 2,490,131,466.00 y prórroga por un plazo de CUATRO (4) MESES, motivado en el alcance técnico y presupuestal del BALANCE No.5 con corte al 16 de Marzo de 2026 en donde se soportan las mayores y menores cantidades de obra así como los Análisis de precios unitarios que respaldan las actividades adicionales requeridas para el desarrollo de la obra, atentamente solicitamos la prórroga paralela al plazo del contrato de la Interventoría en el mismo plazo de CUATRO (4) MESES.

Considerando las motivaciones indicadas por el contratista para la solicitud como VIABLES y sobre las que esperamos la aprobación por parte de la entidad, consideramos que el objeto de la presente Interventoría se da a la labor de control de las actividades técnicas, administrativas, financieras, legales y ambientales de obra, solicitamos respetuosamente analizar la prórroga paralela a nuestro contrato, para garantizar la ejecución de las obras de acuerdo con las condiciones y especificaciones requeridas por la entidad.

De igual forma solicitamos una adición presupuestal de $ 499,873,604.00, analizada con base en el valor contractual de $1.999.494.416 y la forma de pago establecida, el 65% del contrato ($1.299.671.370,40) se prorratea en 16 meses, equivalente a $81.229.460,65 mensuales; los cuatro (4) meses adicionales objeto del presente otrosí representan $324.917.842,60 correspondientes al pago fijo. Adicionalmente, para completar el valor solicitado de $499.873.604 se reconoce un valor adicional de $174.955.761,40 que corresponde al componente variable (30%) por avance de obra y el (5%) contra acta final del contrato de interventoría.

En conclusión, atentamente solicitamos:

1. Estudio y aprobación de la prórroga al plazo contractual por CUATRO (4) MESES a fin de mantener la labor de control y supervisión de las actividades técnicas, administrativas, financieras, legales y ambientales de obra y garantizar la ejecución de las obras de acuerdo con las condiciones y especificaciones requeridas por la entidad

Calle 21 No 10- 47 Oficina 205 Cel 313 6893001 Pereira, Colombia.
Email: gerencia@consultecingenieria.com

2. Estudio y aprobación de la Adición presupuestal por un valor de $ 499,873,604.00, analizada con base en la propuesta económica detallada presentada a la entidad, la cual considera los costos de personal y de costos directos determinados en la propuesta económica inicial.

Agradecemos atentamente la revisión y quedamos atentos a la validación final y debido tramite de legalización de la solicitud.

Atentamente

ING ENRIQUE CASTRILLON TRUJILLO
Representante Legal
CONSULTEC S.A.S.
Interventoría Externa

Adjunto Lo enunciado

Cc Profesionales de Apoyo - Grupo Patrimonio Cultural Arquitectónico
Archivo

Calle 21 No 10- 47 Oficina 205 Cel 313 6893001 Pereira, Colombia.
Email: gerencia@consultecingenieria.com